



**ŽELJEZNIČKA INFRASTRUKTURA  
CRNE GORE AD-PODGORICA**

**ODBOR DIREKTORA**

Broj: 13944/1  
Podgorica, dana 03.10.2022. godine



**ŽELJEZNIČKI PREVOZ  
CRNE GORE AD-PODGORICA**

**ODBOR DIREKTORA**

Broj: 7290/1  
Podgorica, dana 03.10. 2022. godine

Na osnovu člana 34 stav 2 Statuta Željezničke infrastrukture Crne Gore AD-Podgorica, člana 92 Statuta Željezničkog prevoza Crne Gore AD-Podgorica, člana 55, stav 1, člana 57, 65, 67, stav 2, 3 i 4 Pravilnika o rješavanju stambenih potreba zaposlenih ŽCG AD-Podgorica, od juna 2003. godine (prečišćeni tekst), člana 16 Aneks-a I Ugovora o regulisanju međusobnih odnosa koji nastaju podjelom Željeznice Crne Gore AD-Podgorica (br.6398/3-1 od 29.12.2008. godine), odlučujući o prigovoru Šćekić Radomira, uložen na Odluku broj 12360 od 16.08.2022. godine Komisije za ponovnu raspodjelu 33 stambene jedinice i razmatrajući Obradu br. 13812 od 26.09.2022. godine, u kojem je dato mišljenje povodom prigovora uloženog na naprijed navedenu Odluku Komisije, na zajedničkoj sjednici Odbora direktora ŽICG AD - Podgorica i Odbora direktora ŽPCG AD - Podgorica održanoj pojedninačnim izjašnjavanjem članova odbora direktora (telefonom ili e-mailom) dana 03.10.2022. godine, donijeta je

**O D L U K A**

*o utvrđivanju konačne Rang liste reda prvenstva za dodjelu 33 stambene jedinice  
na korišćenje po osnovu zakupa, koje se nalaze u Podgorici u naselju  
"Radoje Dakić" – Zabjelo, Lamela 3 B*

1. Odbija se kao neosnovan prigovor učesnika Oglasa Šćekić Radomira broj 12599 od 24.08.2022. godine.
2. Potvrđuje se Odluka o utvrđivanju rang liste reda prvenstva za dodjelu 33 stambene jedinice na korišćenje po osnovu zakupa, koje se nalaze u Podgorici u naselju „Radoje Dakić“ – Zabjelo, Lamela 3 B broj 12360 od 16.08.2022. godine Komisije za ponovnu raspodjelu 33 stambene jedinice i utvrđuje **Konačna rang lista reda prvenstva**, kako slijedi:

R. br.	Prezime i ime	K r i t e r i j u m i							Broj bodova po kriterijumima								Ukupan broj bodova
		Radni staž	Znač. posla	Stambena situacija	Br. čl. por. dom.	Stam. dopr.	Zdrav. stanje	3a	4a	5a	6a	7a	8a				
1	2	3	4	5	6	7	8	3a	4a	5a	6a	7a	8a	105,5			
1.	Kaludjerović Momčilo	34 g.	4,35	nema stan	5	17 g.	-	34	23	30	10	8,5	-	99,5			
2.	Popović Milan	36 g.	3,10	nema stan	5	13 g.	-	36	17	30	10	6,5	-	99,5			
3.	Drakić Žarko	32 g.	4,15	nema stan	3	17 g.	-	32	23	30	6	8,5	-	99,5			
4.	Radonjić Milivoje	37 g.	2,50	nema stan	4	20 g.	-	37	14	30	8	10	-	99			
5.	Šćepanović Milorad	37 g.	3,10	nema stan	4	13 g.	-	37	17	30	8	6,5	-	98,5			
6.	Popović Novak	36 g.	3,05	nema stan	3	19 g.	-	36	17	30	6	9,5	-	98,5			
7.	Drobnjak Novo	35 g.	3,10	nema stan	5	12 g.	-	35	17	30	10	6	-	98			
8.	Krivokapić Predrag	34 g.	3,10	nema stan	4	14 g.	inv. III kateg.	34	17	30	8	7	2	98			
9.	Bojanović Slavko	36 g.	3,10	nema stan	4	13 g.	-	36	17	30	8	6,5	-	97,5			
10.	Marojević Milan	34 g.	3,20	nema stan	6	13 g.	-	34	17	30	10	6,5	-	97,5			
11.	Kolundžija Mirko	33 g.	3,10	nema stana	4	15 g.	inv. III kateg.	33	17	30	8	7,5	2	97,5			
12.	Stojanović Viktorio	38 g.	3,10	nema stan	2	15 g.	-	38	17	30	4	7,5	-	96,5			
13.	Nikčević Miodrag	34 g.	2,50	nema stan	5	17 g.	-	34	14	30	10	8,5	-	96,5			
14.	Radović Uroš	32 g.	3,10	nema stan	4	15 g.	inv. III kateg.	32	17	30	8	7,5	2	96,5			
15.	Drašković Zoran	34 g.	3,05	nema stan	4	13 g.	-	34	17	30	8	6,5	-	95,5			
16.	Bijelović Gojko	30 g.	3,10	nema stan	5	13 g.	inv. III kateg.	30	17	30	10	6,5	2	95,5			
17.	Stanišić Cvetko	32 g.	3,05	nema stan	6	12 g.	-	32	17	30	10	6	-	95			
18.	Stanišić Dragan	33 g.	3,05	nema stan	4	13 g.	-	33	17	30	8	6,5	-	94,5			
19.	Pelević Slavko	30 g.	3,10	koristi službeni stan supruge	4	13 g.	inv. III kateg.	30	17	30	8	6,5	2	93,5			
20.	Vukićević Milovan	33 g.	2,60	nema stan	3	16 g.	inv. III kateg.	33	14	30	6	8	2	93			
21.	Stamatović Gordana	31 g.	2,80	nema stan	5	16 g.	-	31	14	30	10	8	-	93			

22.	Vujošević Đina, Vujošević Nikola, Vujošević Ana i Vujošević Milijan	30 g.	3,05	koristi službeni stan	5	11 g.	-	30	17	30	10	5,5	-	92,5
23.	Prelević Milenko	30 g.	3,00	nema stan	4	15 g.	-	30	17	30	8	7,5	-	92,5
24.	Popović Dimitrije	36 g.	3,10	stanuje kod roditelja	5	14 g.	inv. III kateg.	36	17	20	10	7	2	92
25.	Nikolić Veselin	34 g.	3,10	nema stan	1	14 g.	inv. III kateg.	34	17	30	2	7	2	92
26.	Došljak Slavko	26 g.	4,35	nema stan	4	10 g.	-	26	23	30	8	5	-	92
27.	Djukanović Pero	34 g.	2,20	nema stan	6	13 g.	-	34	11	30	10	6,5	-	91,5
28.	Popović Dragoljub	32 g.	2,25	nema stan	5	17 g.	-	32	11	30	10	8,5	-	91,5
29.	Vukčević Milan	29 g.	3,10	nema stan	4	15 g.	-	29	17	30	8	7,5	-	91,5
30.	Tošković Slavko	28 g.	2,80	nema stan	5	13 g.	-	28	17	30	10	6,5	-	91,5
31.	Kovačević Rajko	29 g.	3,05	nema stan	4	14 g.	-	29	17	30	8	7	-	91
32.	Vujačić Kosta	29 g.	2,95	nema stan	4	14 g.	-	29	17	30	8	7	-	91
33.	Todorović Veselin	25 g.	4,25	nema stan	4	10 g.	-	25	23	30	8	5	-	91
34.	Žugić Blagoje	35 g.	3,10	nema stan	1	13 g.	-	35	17	30	2	6,5	-	90,5
35.	Gardašević Radivoje (porodica)	27 g.	2,90	nema stan	5	12 g.	-	27	17	30	10	6	-	90
36.	Ščekić Radomir	27 g.	2,90	nema stan	4	12 g.	inv. III kateg.	27	17	30	8	6	2	90
37.	Radunović Velimir	38 g.	3,10	stanuje u očevoj kući	3	17 g.	-	38	17	20	6	8,5	-	89,5
38.	Vujišić Slobodan	32 g.	2,25	nema stan	4	17 g.	-	32	11	30	8	8,5	-	89,5
39.	Savić Vojislav	32 g.	2,20	nema stan	4	17 g.	-	32	11	30	8	8,5	-	89,5
40.	Prelević Svetozar	28 g.	2,80	koristi službeni stan	4	13 g.	-	28	17	30	8	6,5	-	89,5
41.	Božović Slobodan	38 g.	2,35	nema stan	1	16 g.	-	38	11	30	2	8	-	89
42.	Marković Čirko	30 g.	2,20	nema stan	7	16 g.	-	30	11	30	10	8	-	89
43.	Raičević Djordjije	36 g.	3,10	stanuje kod brata	4	15 g.	-	36	17	20	8	7,5	-	88,5

44.	Džanjević Ilija	29 g.	3,10	nema stan	1	13 g.	inv. II kateg.	29	17	30	2	6,5	4	88,5
45.	Pavićević Zoran	25 g.	3,60	nema stan	4	11 g.	-	25	20	30	8	5,5	-	88,5
46.	Zamahajev Ljubinko	27g.	3,05	nema stan	4	12 g.	-	27	17	30	8	6	-	88
47.	Adžić Sreten	36 g.	3,10	stanuje kod brata	4	13 g.	-	36	17	20	8	6,5	-	87,5
48.	Brković Mirko	32 g.	2,10	nema stan	4	13 g.	-	32	11	30	8	6,5	-	87,5
49.	Femić Mašan	28 g.	3,55	nema stan	3	13 g.	-	28	17	30	6	6,5	-	87,5
50.	Kalezić Rajko	37 g.	2,35	stanuje u stanu roditelja	3	22 g.	inv. III kateg.	37	11	20	6	11	2	87
51.	Božović Dragomir	29 g.	2,10	nema stan	5	14 g.	-	29	11	30	10	7	-	87
52.	Rondović Luka	27 g.	3,10	nema stan	3	12 g.	-	27	17	30	6	6	-	86
53.	Minić Dragomir	30 g.	3,10	stanuje kod brata	5	13 g.	inv. III kateg.	30	17	20	10	6,5	2	85,5
54.	Rakočević Milovan	29 g.	1,40	nema stan	6	15 g.	-	29	8	30	10	7,5	-	85,5
55.	Radević Dragan	28 g.	2,35	nema stan	5	13 g.	-	28	11	30	10	6,5	-	85,5
56.	Joksimović Dragan	34 g.	3,10	stanuje kod roditelja supruge	4	12 g.	-	34	17	20	8	6	-	85
57.	Misović Svetozar	31 g.	3,95	stanuje u stanu roditelja	3	16 g.	-	31	20	20	6	8	-	85
58.	Savović Radivoje	35 g.	3,10	stanuje u porodičnoj kući	3	12 g.	-	35	17	20	6	6	-	84
59.	Pelević Veselin	33 g.	3,10	stanuje u stanu roditelja	4	12 g.	-	33	17	20	8	6	-	84
60.	Darmanović Danilo	35 g.	3,10	stan neodg.površine	5	13 g.	-	35	17	15	10	6,5	-	83,5
61.	Raspopović Stanka	29.g.	2,10	nema stan	3	15 g.	-	29	11	30	6	7,5	-	83,5
62.	Škatarić Dragan	29 g.	2,95	stanuje u stanu roditelja	5	14 g.	-	29	17	20	10	7	-	83
63.	Lekić Milovan	21 g.	3,60	koristi stan za službene potrebe	4	7 g.	-	21	20	30	8	3,5	-	82,5
63.	Porodica pok. Medenica Budimir	38 g.	3,10	stan neodgovarajuće površine-do 12 m2 po članu	5	14 g.	-	38	17	10	10	7	-	82
64.	Bošković Pero	31 g.	2,90	stanuje u stanu roditelja	3	16 g.	-	31	17	20	6	8	-	82

65.	Konjević Zoran	25 g.	2,50	nema stan	5	6 g.	-	25	14	30	10	3	-	82
66.	Rakočević Predrag	23 g.	3,45	koristi stan za službene potrebe	4	8 g.	-	23	17	30	8	4	-	82
67.	Vujačić Andrija	28 g.	3,20	stanuje u stanu roditelja	4	13 g.	inv.III kateg.	28	17	20	8	6,5	2	81,5
68.	Asanović Dragutin	28 g.	2,95	stanuje u stanu roditelja	5	13 g.	-	28	17	20	10	6,5	-	81,5
69.	Djurović Radoslav	21 g.	3,55	nema stan	6	7 g.	-	21	17	30	10	3,5	-	81,5
70.	Marković Svetozar	28 g.	3,35	stanuje u stanu roditelja	6	11 g.	-	28	17	20	10	5,5	-	80,5
71.	Mrdak Bogdan	26 g.	2,40	koristi san za službene potrebe	4	11 g.	-	26	11	30	8	5,5	-	80,5
72.	Rakočević Milo	24 g.	2,80	nema stan	2	10 g.	-	24	17	30	4	5	-	80
73.	Dragišić Žarko	34 g.	1,55	stanuje u stanu roditelja	4	19 g.	-	34	8	20	8	9,5	-	79,5
74.	Vlahović Dragan	28 g.	3,05	stanuje kod brata	4	13 g.	-	28	17	20	8	6,5	-	79,5
75.	Ivanović Miodrag	26 g.	4,00	stanuje kod brata	4	11 g.	-	26	20	20	8	5,5	-	79,5
76.	Maraš Zoran	25 g.	3,10	stanuje u stanu roditelja	6	15 g.	-	25	17	20	10	7,5	-	79,5
77.	Matović Milutin	24 g.	2,35	nema stan	5	9 g.	-	24	11	30	10	4,5	-	79,5
78.	Baltić Novo	34 g.	2,20	porodična stambena zgrada nedgovar.površ.	5	18 g.	-	34	11	15	10	9	-	79
79.	Plamenac Zorka	27 g.	2,45	nema stan	1	12 g.	-	27	14	30	2	6	-	79
80.	Krivokapić Darinka	23 g.	2,70	nema stan	4	8 g.	-	23	14	30	8	4	-	79
81.	Jelić Tomislav	31 g.	2,60	stanuje kod roditelja	3	11 g.	inv.III kateg.	31	14	20	6	5,5	2	78,5
82.	Kokotović Rajko	32 g.	2,10	porod.stamb.zgrada nedg. površine	6	16 g.	inv.III kateg.	32	11	15	10	8	2	78
83.	Radunović Milijia	29 g.	2,45	stanuje u stanu roditelja	4	14 g.	-	29	14	20	8	7	-	78
84.	Lekić Radoslav	27 g.	2,20	nema stan	3	12 g.	-	27	11	30	6	6	-	78

85.	Raspopović Dragoslav	23 g.	3,70	stanuje u stanu roditelja	4	9 g.	inv. III kateg.	23	20	20	8	4,5	2	77,5
86.	Vukašinić Spasoje	26 g.	3,20	stanuje u stanu roditelja	4	12 g.	-	26	17	20	8	6	-	77
87.	Mrkajić Milosav	33 g.	3,05	stan neodg. površine	4	13 g.	inv. III kateg.	33	17	10	8	6,5	2	76,5
88.	Berišić Dejan	21 g.	3,10	nema stan	4	1 g.	-	21	17	30	8	0,5	-	76,5
89.	Mišurović Momčilo	31 g.	3,10	stan neodg. površine	5	16	-	31	17	10	10	8	-	76
90.	Poleksić Jovan	25 g.	3,95	stan neodg. površine	5	11 g.	-	25	20	15	10	5,5	-	75,5
91.	Janković Budimir	27 g.	3,55	stamb. zgrada neodg. površine	5	12 g.	-	27	17	15	10	6	-	75
92.	Majević Andrija	29 g.	2,20	stanuje u stanu roditelja	5	9 g.	-	29	11	20	10	4,5	-	74,5
93.	Mandić Tomislav	28 g.	2,90	stan neodg. površine	4	13 g.	-	28	17	15	8	6,5	-	74,5
94.	Duraković Feima	28 g.	1,35	nema stan	1	13 g.	-	28	8	30	2	6,5	-	74,5
95.	Jovanović Milorad	22 g.	2,25	nema stan	4	7 g.	-	22	11	30	8	3,5	-	74,5
96.	Djeljaj Djon	19 g.	4,30	stanuje u stanu roditelja	6	4 g.	-	19	23	20	10	2	-	74
97.	Dragojević Brajan	20 g.	2,90	nema stan	4	6 g.	-	20	17	30	8	3	-	74
98.	Gardašević Nikola	28 g.	3,35	stanuje kod roditelja	1	13 g.	-	28	17	20	2	6,5	-	73,5
99.	Pelinković Fadil	23 g.	3,10	stanuje u stanu roditelja	6	7 g.	-	23	17	20	10	3,5	-	73,5
100.	Martinović Mihailo	22 g.	1,85	nema stan	6	7 g.	-	22	8	30	10	3,5	-	73,5
101.	Stanišić Aleksandar	36 g.	2,20	stan neodg. površine- do 12 m2 po članu	3	20 g.	-	36	11	10	6	10	-	73
102.	Jelenić Dragiša	35 g.	3,10	stan neodg. površine	4	12 g.	-	35	17	7	8	6	-	73
103.	Kojičić Branko	22 g.	2,20	nema stan	3	7 g.	-	22	11	30	6	3,5	-	72,5
104.	Babić Nenad	16 g.	3,60	nema stan	3	1 g.	-	16	20	30	6	0,5	-	72,5
105.	Kukuličić Žarko	28 g.	2,20	stanuje kod roditelja	3	13 g.	-	28	11	20	6	6,5	-	71,5
106.	Pavićević Stevan	26 g.	2,50	stamb. zgrada neodg. površine	5	13 g.	-	26	14	15	10	6,5	-	71,5
107.	Boričić Zoran	28 g.	2,60	stan neodg. površine	6	8 g.	-	28	14	15	10	4	-	71

108.	Krgušić Nata	24 g.	3,95	stan neodg.površine	4	10 g.	inv. II kateg.	24	20	10	8	5	4	71
109.	Veličković Radosav	19 g.	2,20	nema stan	4	5 g.	-	19	11	30	8	2,5	-	70,5
110.	Raičković Danica	28 g.	3,10	porodična stambena zgrada neodg.površine	1	13 g.	-	28	17	15	2	6,5	-	68,5
111.	Radević Milan	26 g.	2,25	stan neodg. površine	7	12 g.	-	26	11	15	10	6	-	68
112.	Jovetić Radmila	22 g.	3,75	stanuje u stanu roditelja	1	7 g.	-	22	20	20	2	3,5	-	67,5
113.	Pantović Branka	21 g.	3,60	stan neodg.površine	5	6 g.	-	21	20	10	10	3	-	64
114.	Spasojević Veselin	27 g.	1,35	stan neodg.površine	3	12 g.	-	27	8	15	6	6	-	62
115.	Filipović Zvonko	20 g.	3,95	stan neodg.površine	4	8 g.	-	20	20	10	8	4	-	62
116.	Marković Momo	18 g.	2,35	stanuje kod roditelja	5	3 g.	-	18	11	20	10	1,5	-	60,5
117.	Milošević Biserka	16 g.	2,50	stanuje kod roditelja	1	1 g.	-	16	14	20	2	0,5	-	52,5
118.	Božović Darinka	10 g.	1,35	nema stan	1	2 g.	-	10	8	30	2	1	-	51
119.	Prekčić Nedjeljko	18 g.	2,20	stan neodg. površ.	5	3 g.	-	17	11	10	10	1,5	-	50,5

3. Ne uvrštavaju se na Rang listu reda prvenstva:

Bubanja Predrag, Sekulović Ilija, Kovač Danojla, Drecun Vojislav, Vuković Jovan, Vulićević Radomir, Pantović Vuksan, Radović Milotije, Popović Radovan, Vujsić Milodarka, Čorović Dragiša, Bulatović Radojica, Bauković Mašan, Jovović Dušan, Bešović Milorad, Popović Arso, Jovanović Radomir, Andrijašević Persa, Bijelović Radovan, Boričić Milena, Vuksanović Branislav, Sretenović Milan, Martinović Dragan, Danilović Petrislav, Brajović Nikola, Čalić Milan, Janičić Marko, Jovović Branislav, Lukić Milovan, Ščekić Miladin, Čolaković Radislav, Medenica Zdravko, Krgušić Mališa, Šćepanović Milika, Vučinić Božidar, Krcunović Mileta, Radojičić Radonja, Milović Novak, Kalezić Božo, Maraš Dragiša, Kremenac Milenko, Andrijašević Budimir, Jovanović Momčilo, Komar Slavka, Pavićević Svetozar, Rovčanin Slobodan, Klikovac-Burzan Zvezdana i Vukčević Branko.

4. Shodno utvrđenoj Rang listi reda prvenstva, stanovi koji se nalaze u Podgorici u naselju "Radoje Dakić" - Zabjelo, Lamela 3 B, dodjeljuju se na korišćenje, po osnovu zakupa na neodređeno vrijeme, kako slijedi:

R. br.	PREZIME I IME	Broj stana i oznaka	Površina stana	Ulaz i spratnost
1	2	3	4	5
1.	Kaludjerović Momčilo	18 - D	71,02 m <sup>2</sup>	II ulaz – visoko potkrovlje
2.	Popović Milan	15- D	71,02 m <sup>2</sup>	II ulaz - sprat
3.	Drakić Žarko	13 - J 1	48,18 m <sup>2</sup>	II ulaz - sprat
4.	Radonjić Milivoje	14 - J	41,35m <sup>2</sup>	II ulaz – sprat
5.	Šćepanović Milorad	31 - D	60,60 m <sup>2</sup>	IV ulaz – sprat
6.	Popović Novak	26 - J	44,39 m <sup>2</sup>	III ulaz –visoko potkrovlje
7.	Drobnjak Novo	34 - D	60,60 m <sup>2</sup>	IV ulaz –visoko potkrovlj
8.	Krivokapić Predrag	4 - D	60,60 m <sup>2</sup>	I ulaz – sprat
9.	Bojanović Slavko	12-D	60,60 m <sup>2</sup>	II ulaz-prizemlje
10.	Marojević Milan	1 - D	60,60 m <sup>2</sup>	I ulaz – prizemlje
11.	Kolundžija Mirko	21-D	60,60m <sup>2</sup>	III ulaz-prizemlje
12.	Stojanović Viktorio	11 - J	41,35 m <sup>2</sup>	II ulaz – prizemlje
13.	Nikčević Miodrag	7 - D	60,60 m <sup>2</sup>	I ulaz – visoko potkrovlje
14.	Radović Uroš	33- D 1	58,60 m <sup>2</sup>	IV ulaz – sprat
15.	Drašković Zoran	16- J 1	48,18 m <sup>2</sup>	II ulaz- visoko potkrovlje
16.	Bijelović Gojko	9- D 1	58,60 m <sup>2</sup>	I ulaz – visoko potkrovlje
17.	Stanišić Cvetko	28 - D	60,60 m <sup>2</sup>	IV ulaz – prizemlje
18.	Stanišić Dragan	10-J1	48,18 m <sup>2</sup>	II ulaz-prizemlje
19.	Pelević Slavko	36 – D1	58,60 m <sup>2</sup>	IVulaz – visoko potkrovlje
20.	Vukićević Milovan	29 - J	42,93 m <sup>2</sup>	IV ulaz – prizemlje
21.	Stamatović Gordana	25-J1	48,18 m <sup>2</sup>	III ulaz-visoko potkrovlje
22.	Vujošević Đina, Vujošević Nikola, Vujošević Ana i Vujošević Miljan	22- J1	48,18 m <sup>2</sup>	III ulaz-sprat
23.	Prelević Milenko	3 - J1	48,18 m <sup>2</sup>	I ulaz - prizemlje
24.	Popović Dimitrije	30 - J 1	48,18 m <sup>2</sup>	IV ulaz - prizemlje
25.	Nikolić Veselin	17 - J	41,35 m <sup>2</sup>	II ulaz - visoko potkrovlje
26.	Došljak Slavko	19 - J 1	48,18 m <sup>2</sup>	III ulaz- prizemlje
27.	Djukanović Pero	2-J	44,39 m <sup>2</sup>	I ulaz-prizemlje
28.	Popović Dragoljub	32- J	42,93 m <sup>2</sup>	IV ulaz-sprat
29.	Vukčević Milan	5- J	44,39 m <sup>2</sup>	I ulaz-sprat
30.	Tošković Slavko	8- J	44,39 m <sup>2</sup>	I ulaz-visoko potkrovlje
31.	Kovačević Rajko	20-J	44,39 m <sup>2</sup>	III ulaz-prizemlje
32.	Vujačić Kosta	35-J	42,93 m <sup>2</sup>	IV ulaz-visoko potkrovlje
33.	Todorović Veselin	23-J	44,39 m <sup>2</sup>	III ulaz-sprat



5. Konstatuje se da je Šćekić Radomir uvršten na 36. mjesto Rang liste reda prvenstva, što je prouzrokovalo adekvatnu promjenu rednih brojeva učesnika oglasa koji se nalaze iza njega na rang listi.
6. Zbog promjena redosleda na rang listi reda prvenstva, koje su prouzrokovane realizacijom svih pravosnažnih sudskih presuda koje se odnose na predmetnu raspodjelu stanova, utvrđuju se obaveze, kako slijedi:
7. Obavezuje se Šćekić Radomir da stan br. 22-J1, čija je površina 48,18 m<sup>2</sup>, III ulaz-sprat, oslobodi od lica i stvari po konačnosti odluke u ovom postupku, odnosno najkasnije u roku od 30 dana po pravosnažnosti presude kojom bude potvrđena konačna odluka o utvrđivanju rang liste reda prvenstva, i isti preda u ispravno stanje ŽICG AD-Podgorica, sa dokazima o svim izmirenim obavezama koje proističu iz korišćenja stana, nakon čega se stiču uslovi za useljenje porodice Vujošević Rada i to Vujošević Đine, Vujošević Nikole, Vujošević Ane i Vujošević Miljana.
8. Obavezuje se Vukčević Branko da stan br. 21-D, čija je površina 60,60 m<sup>2</sup>, III ulaz-prizemlje, oslobodi od lica i stvari po konačnosti odluke u ovom postupku, odnosno najkasnije u roku od 30 dana po pravosnažnosti presude kojom bude potvrđena konačna odluka o utvrđivanju rang liste reda prvenstva, i isti preda u ispravno stanje ŽICG AD-Podgorica, sa dokazima o svim izmirenim obavezama koje proističu iz korišćenja stana, nakon čega se stiču uslovi za useljenje Kolundžije Mirka.
9. Obavezuje se Medenica Budimir da stan br. 25-J1, čija je površina 48,18 m<sup>2</sup>, III ulaz-visoko potkrovlje, oslobodi od lica i stvari po konačnosti odluke u ovom postupku, odnosno najkasnije u roku od 30 dana po pravosnažnosti presude kojom bude potvrđena konačna odluka o utvrđivanju rang liste reda prvenstva, i isti preda u ispravno stanje ŽICG AD-Podgorica, sa dokazima o svim izmirenim obavezama koje proističu iz korišćenja stana, nakon čega se stiču uslovi za useljenje Stamatović Gordane.
10. Međusobna prava i obaveze između davaoca stanova na korišćenje i učesnika Oglasa kojima konačnom odlukom budu dodijeljeni stanovi na korišćenje putem zakupa na neodređeno vrijeme, utvrdiće se ugovorom o zakupu, koji će se zaključiti kada dođe do faktičke realizacije odluke o dodjeli stanova na korišćenje, u skladu sa konačnom odlukom, odnosno u skladu sa pravosnažnom presudom kojom bude potvrđena konačna odluka o utvrđivanju rang liste reda prvenstva.
11. **Ovu Odluku dostaviti svim učesnicima Oglasa.**
12. Obavezuju se izvršni direktori u ŽICG AD-Podgorica i ŽPCG AD-Podgorica da za učesnike Oglasa koji su zaposleni ili im je radni odnos prestao u odnosnim Društvima, kao i za učesnike Oglasa kojima je radni odnos prestao prije restrukturiranja ŽCG AD-Podgorica, izvrše dostavu preko nadležne službe predmetne Odluke u što kraćem roku i na propisan način.
13. Nadležne službe navedenih Društava usaglasice sve obaveze u vezi dostave, obzirom na sprovedeno restrukturiranje ŽCG AD-Podgorica, kako bi Odluka bila dostavljena blagovremeno svim učesnicima Oglasa.
14. Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja na oglasnim tablama u sjedištu Društava.
15. Ovu Odluku objaviti na oglasnim tablama u sjedištima Društava dana 03.10.2022.godine.

## O b r a z l o ž e n j e

Komisija za rješavanje stambenih potreba je na osnovu Odluke Odbora direktora ŽCG AD-Podgorica broj 713/5 od 12.09.2003.godine objavila Oglas br.04-02/3-2793 od 30.09.2003.godine za raspodjelu 33 stambene jedinice u Podgorici u naselju "Radoje Dakić" Zabjelo, lamela 3B, na katastarskoj parceli br. 18/80 KO Titograd (sada LN br.1184 KO Podgorica III, katastarska parcela 7569, zgrada br. 2 ).

Osnovni sud u Nikšiću, postupajući po tužbi nezadovoljnog učesnika oglasa Ščekić Radomira donio je pravosnažnu Presudu P. br. 218/20 od 21.10.2021.godine, kojom je poništena kao nezakonita zajednička Odluka Odbora direktora ŽICG AD Podgorica br. 1750/1 od 28.02.2018. godine i Odluka Odbora direktora ŽPCG AD Podgorica br. 159/1 od 28.02.2018.godine, o utvrđivanju konačne Rang liste reda prvenstva za dodjelu 33 stambene jedinice na korišćenje po osnovu zakupa, koje se nalaze u Podgorici u naselju „Radoje Dakić“- Zabjelo, Lamela 3B i naloženo tuženim (ŽICG i ŽPCG) da izvrše ponovno bodovanje i raspodjelu po Oglasu br. 04-02/3-2793 od 30.09.2003. godine, u roku od 30 dana po pravosnažnosti presude, pod prijetnjom prinudnog izvršenja.

Postupajući po navedenoj pravosnažnoj Presudi Osnovnog suda u Nikšiću, Komisija za ponovnu raspodjelu navedenih stanova, koja predstavlja zajednički organ ŽICG AD-Podgorica i ŽPCG AD-Podgorica, donijela je Odluku br. 12360 od 16.08.2022. godine kojom je utvrđena Rang lista reda prvenstva za dodjelu 33 stambene jedinice na korišćenje po osnovu zakupa, koje se nalaze u Podgorici u naselju "Radoje Dakić"- Zabjelo, Lamela 3 B, koja je u skladu sa članom 66 Pravilnika o rješavanju stambenih potreba zaposlenih (prečišćen tekst) ŽCG AD-Podgorica. Odluka Komisije je dostavljena nadležnima radi isticanja na oglasne table i ista je istaknuta dana 17.08.2022. godine zaključno sa 03.09.2022. godine. Rok za podnošenje prigovora je bio 15 dana od dana isticanja Odluke na oglasne table.

U ostavljenom roku na navedenu Odluku prigovor je uložilo blagovremeno sledeći učesnik Oglasa Ščekić Radomir (prigovor broj 12599 od 24.08.2022.godine.).

Obrada prigovora je izvršena, saglasno članu 56 Pravilnika, nakon ponovnog uvida u pravosnažnu Presudu Osnovnog suda u Nikšiću P. br. 218/20 od 21.10.2021.godine, uvida u Pravilnik o rješavanju stambenih potreba zaposlenih iz juna 2003. godine, s posebnim osvrtom na član 65, te čitanja i razmatranja dostavljenog prigovora i uvida u odnosnu dokumentaciju podnosioca prigovora.

Razmatrajući dostavljeni prigovor učesnika Oglasa i akt Komisije za ponovnu raspodjelu stanova br. 13812 od 26.09.2022. godine u kojem je data obrada i mišljenje u vezi dostavljenih prigovora na Odluku Komisije br. 12360 od 16.08.2022. godine, utvrđeno je sledeće:

**Ščekić Radomir** u prigovoru ukazuje da je odlukom broj 1257/3 od 14.12.2004. godine dobio stan br. 22-J, 48,18 m<sup>2</sup>, III ulaz – sprat, u naselju „Radoje Dakić“, Zabjelo, Lamela 3 B, na kat. Parceli 18/80 KO Podgorica.

Predlaže da se ponovo izvrši bodovanje njegove postojeće stambene situacije i da se vrati na Rang listu, da se donese pravilna Odluka o utvrđivanju konačne rang liste reda prvenstva i da se za učesnike Oglasa: Radonjić Milivoja, Stanišić Dragana, Krivokapić Predraga, Drobnjak Nova, Drakić Žarka i Stojanović Viktorio izvrši ponovno bodovanje stambene situacije.

U odnosu na prigovor Ščekić Radomira, Komisija je zaključila sljedeće:

Povodom navoda iz prigovora, konstatuje se da je Komisija, kao prvostepeni organ uložila napor i sprovela mnoge aktivnosti kako bi se činjenično stanje utvrdilo pravilno.

Imenovani je u prvom postupku raspodjele 33 stambene jedinice ostvario pravo na stan, ali je počev od Odluke o utvrđivanju konačne rang liste reda prvenstva za dodjelu 33 stambene jedinice na korišćenje po osnovu zakupa, koji se nalaze u Podgorici u naselju "Radoje Dakić" - Lamela 3B br. 6234 od 04.10.2007. godine, došlo do promjene mjesta na rang listi i imenovani je zauzeo mjesto pod brojem 39. koje mu ne obezbjeđuje pravo na stan, sa razloga što su pravo na dodjelu ostvarili učesnici oglasa koji su na Rang listi zauzeli mjesta zaključno sa brojem 33.

Prilikom donošenja ove Odluke, Komisija za rješavanje stambenih potreba je u cjelosti raspravljala o svim razlozima sadržanim u navedenoj pravosnažnoj presudi, koji se odnose na poništaj naprijed navedene Odluke tuženih ( ŽICG AD - Podgorica i ŽPCG AD - Podgorica).

Naime, u obrazloženju predmetne presude Osnovnog suda u Nikšiću, P.br.218/20 od 21.10.2021. godine, između ostalog sud je zauzeo sljedeći stav: **"Predmetne odluke su po ocjeni suda nezakonite jer su donijete u postupku u kojem nije ispoštovano postupanje kako je to naloženo presudom Osnovnog suda u Nikšiću P.br. 2021/17 od 22.01.2018. godine, u kojoj je konstatovano da tuženi pri donošenju sada pobijenih odluka nijesu pravilno i potpuno utvrdili relevantno činjenično stanje, zbog čega su pobijene odluke svakako nezakonite.**

Ovo tim prije s obzirom na činjenicu da je tužilac isključen sa rang liste reda prvenstva zbog posjedovanja nepokretnosti u Petrovcu, na kojoj je sada kao vlasnik upisan njegov sin, a za koju je u Nalazu i mišljenju vještaka građevinske struke utvrđeno da se objekat na predmetnoj parceli ne može smatrati uslovnim za stanovanje tj. stambeni prostor u smislu čl. 165 i 168 Zakona o svojinsko pravnim odnosima i Pravilnika o rješavanju stambenih potreba zaposlenih iz juna 2003. godine.

Prije svega sud smatra da je tužilac nepravedno i nezakonito izostavljen, da nije bodovan i uvršten u konačnu rang listu reda prvenstva, radi čega je osporena odluka zbog pogrešnog stanovišta stambene komisije da tužilac ima riješene stambene potrebe, pa mišljenju suda, istom nije pravilno uzeta u obzir postojeća stambena situacija, radi čega je sud poništio Odluke Odbora direktora kao nezakonite i naložio je tuženim da ponovo izvrši rang listu učesnika Oglasa.

Naime, uvažavajući stav koji je sud zauzeo, a tiče se postojeće stambene situacije..." Da tužilac ne posjeduje stan ili porodičnu stambenu zgradu u svojini, susvojini ili zajedničkoj svojini u skladu sa Pravilnikom, pripada ga 30 bodova". Komisija polazeći od naprijed navedenog stava suda jednoglasno utvrdila da Šćekić Radomir ispunjava uslove da bude izbodovan po svim kriterijumima.

Imajući u vidu da je članom 65 stav 2 Pravilnika o rješavanju stambenih potreba zaposlenih iz juna 2003. godine (prečišćeni tekst) – ŽCG AD Podgorica, **propisano da zaposleni za kojeg se u postupku rješavanja stambene potrebe, utvrdi da u smislu ovog Pravilnika ima riješene stambene potrebe, ne uvrštava se na rang listu, odnosno isključuje se iz postupka rješavanja stambene potrebe, dok je stavom 4 istog člana propisano da izmijenjene okolnosti u odnosu na kriterijum "postojeća stambena situacija" uzimaju se u obzir do donošenja Odluke o utvrđivanju konačne rang lise reda prvenstva.**

Naime, iz podataka Uprave za katastar i državnu imovinu br. 01-012/22-8402/1 od 18.04.2022. godine, i dopune dopisa od 02.08.2022. godine, proizlazi da je podnosilac

prigovora Šćekić Radomir evidentiran u opštini Budva, KO Petrovac, LN 870, zgrada 1, 2, broj dijela objekta 1, 2, stambeni prostor površine 61 m<sup>2</sup>, 35 m<sup>2</sup> i 47 m<sup>2</sup> na kojima je upisan kao vlasnik u obimu prava - svojina 1/1. Gore navedena nepokretnost evidentirana u Upravi za nekretnine od 09.06.2006. godine.

Takođe, imenovani je bio upisan u obimu prava-svojina 1/1 u Opštini Budva, KO Petrovac, LN 876 na zgradi 1, broj dijela objekta 1 i 2 -stambeni prostor površine 47m<sup>2</sup>, 26 m<sup>2</sup> i 37 m<sup>2</sup> u periodu od 24.08.2006. godine do 21.08.2018. godine, a na ovim nepokretnostima (LN br. 876) je sada evidentiran Šćekić Radomira Nikola, inače sin podnosioca prigovora i ujedno član porodičnog domaćinstva u vrijeme podnošenja prijave na oglas za raspodjelu 33 stambene jedinice.

Međutim, moramo napomenuti da je Komisija ponovo razmatrala dokumentaciju imenovanog učesnika Oglasa i pravosnažnu Presudu Osnovnog suda u Nikšiću P.br.218./20 od 21.01.2021. godine. Nakon više održanih sjednica i imajući u vidu jasan stav suda da se radi o licu koje u smislu odredbi **čl. 165 i 168 Zakona o svojinsko pravnim odnosima** ne može smatrati stanom objekat koji se sada vodi kao vlasništvo njegovog sina. Naime, po mišljenju prisutnih članova komisije a u vezi postojeće stambene situacija komisija je imala jedinstven stav da se imenovani smatra kao lice bez stana.

Članom 10 stav 1 Pravilnik o rješavanju stambenih potreba zaposlenih (prečišćeni tekst) iz juna 2003 godine, je propisano da zaposleni koji nema stan ili porodičnu stambenu zgradu u svojini, susvojini ili zajedničkoj svojini i zaposleni koji koristi stan za službene potrebe u skladu sa Pravilnikom, pripada ga 30 bodova.

U tom smislu, učesnik predmetne raspodjele Šćekić Radomir je izbodovan sa 30 bodova a koji inače pripadaju zaposlenom koji nema stan ili porodičnu stambenu zgradu u svojini, susvojini ili zajedničkoj svojini.

Primjenom odredbi Pravilnika o rješavanju stambenih potreba zaposlenih ŽCG AD – Podgorica, iz juna 2003. godine, koji se primjenjuje u ovom postupku raspodjele, nadležni organ, to jest Komisija za ponovnu raspodjelu 33 stambene jedinice (koja predstavlja zajednički organ ŽICG AD-Podgorica i ŽPCG AD-Podgorica) je u odnosu na ovog učesnika Oglasa, odlučila da ga uvrsti na rang listu reda prvenstva pod rednim brojem 36.

Kako su u predmetnom postupku za raspodjelu oglašene 33 stambene jedinice, to ovom učesniku Oglasa nije mogla biti opridijeljena stambena jedinica sa razloga što su pravo na dodjelu ostvarili učesnici oglasa koji su na Rang listi zauzeli mjesta zaključno sa brojem 33.

Naime, kada je u pitanju postojeća stambena situacija učesnika Oglasa: Radonjić Milivoja, Stanišić Dragana, Krivokapić Predraga, Drobnjak Nova, Drakić Žarka i Stojanović Viktorio, Komisija je izvršila uvid u kompletnu dokumentaciju koju su dostavili učesnici oglasa i utvrdila da je rangiranje izvršeno u skladu sa dostavljenom dokumentacijom i odredbama Pravilnika o rješavanju stambenih potreba zaposlenih iz 2003. godine.

Na osnovu svega navedenog, Komisija za ponovnu raspodjelu 33 stambene jedinice je u Obradi prigovora predložila da se prigovor Šćekić Radomira odbije kao neosnovan.

Utvrđene obaveze u dispozitivu ove Odluke za Vukčević Branka, Medenica Budimira, Šćekić Radomira koje se odnose na oslobađanje od lica i stvari stanova koji su im bili dodijeljeni prethodnim odlukama o utvrđivanju konačnih Rang listi reda prvenstva uslijedile su na osnovu obaveze postupanja po pravosnažnim presudama Osnovnog suda u Nikšiću koje se odnose na predmetnu raspodjelu stanova, kao i saglasno utvrđenoj Rang listi reda prvenstva na osnovu koje je u ovom postupku raspodjele izvršena dodjela stanova na

korišćenje, budući da su ti stanovi ovom Odlukom dodijeljeni na korišćenje drugim učesnicima Oglasa.

Budući da je učesnik predmetne raspodjele Šćekić Radomir uvršten na 36. mjesto Rang liste reda prvenstva, to je prouzrokovalo adekvatnu promjenu rednih brojeva učesnika oglasa koji se nalaze iza njega na rang listi, tako da se Rang lista reda prvenstva završava sa rednim brojem 119.

Odredbom člana 132 stav 2 Statuta Željezničkog prevoza Crne Gore AD - Podgorica, propisano je da, kad to zahtijevaju opravdani razlozi, akt stupa na snagu danom objavljivanja, a Statutom Željezničke infrastrukture Crne Gore AD-Podgorica član 68 stav 3 je propisano da kad za to postoje opravdani razlozi utvrđeni u postupku donošenja, opšti akt može stupiti na snagu danom objavljivanja na Oglasnoj tabli u sjedištu Društva.

Na osnovu navedenog, saglasno odredbama Pravilnika o rješavanju stambenih potreba zaposlenih ŽCG AD-Podgorica, odlučeno je kao u dispozitivu Odluke.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ove Odluke može se podnijeti predlog za mirno rješavanje spora pred Agencijom za mirno rješavanje radnih sporova ili pred Centrom za alternativno rješavanje sporova u roku od 15 dana od dana prijema iste.

**PREDSJEDNIK ODBORA DIREKTORA  
ŽICG AD-PODGORICA**

**Radovan Vukić**  
  
  
DOSTAVLJENO

**PREDSJEDNIK ODBORA DIREKTORA  
ŽPCG AD-PODGORICA**

  
**Dragoljub Radošević**  


- predsjedniku Odbora direktora ŽICG AD-Podgorica,
- predsjedniku Odbora direktora ŽPCG AD-Podgorica,
- izvršnoj direktorici ŽICG AD-Podgorica,
- izvršnom direktoru ŽPCG AD-Podgorica,
- sekretaru ŽICG AD - Podgorica,
- sekretaru ŽPCG AD - Podgorica,
- svim učesnicima Oglasa x 168,
- a/a.